



comune di spinea
città metropolitana di venezia
assessorato alla pianificazione e tutela del territorio

seminario online

**Quali norme urbanistiche ed edilizie
applicare alla luce della legge statale "di
semplificazione" n. 120 dell'11.09.2020 e
della legge regionale "cantiere veloce"
n. 19 del 30.06.2021?**

venerdì 24 settembre 2021

9.00 – 14.00

relatori

prof. avv. alessandro calegari

avv. enrico gaz

avv. alessandro veronese

coordinatore scientifico/moderatore

arch. fiorenza dal zotto

programma

1. Lo **stato legittimo** degli immobili alla luce dell'art. 9 bis, comma 1 bis del d.P.r. 380/2001 e dell'art. 7 della l.r. 19/2021.

Gli effetti della modifica al comma 13-ter dell'art. 119 del Decreto Rilancio riguardo la definizione del titolo edilizio necessario per l'avvio del **superbonus 110%** [modifiche al comma 13 ter dell'art. 119 del DL 34/2020 introdotte dall'art. 33 del DL 77/2021]

2. Approfondimento su cosa debba intendersi per intervento di **ristrutturazione edilizia** in ambito vincolato quale bene culturale, in ambito vincolato quale bene paesaggistico o in assenza di vincoli di tutela ai sensi del d. lgs. 42/2004, alla luce delle novità introdotte all'art. 3 lett. d) del d.P.r. 380/2001 dall'art. 10, comma 1 lett. b) della legge 120/2020 - relazione del prof. avv. Alessandro Calegari

3. Quali le **distanze** [tra fabbricati, dai confini, ecc.] da rispettare in caso di interventi di ristrutturazione, demolizione e ricostruzione, realizzazione di incentivi volumetrici alla luce della nuova definizione di ristrutturazione edilizia e delle novità introdotte al comma 1 ter dell'art. 2 bis del d.P.r. 380/2001 dall'art. 10 comma 1 lett. a) della l. 120/2020 - relazione del prof. avv. Alessandro Calegari

4. L'ampliamento della possibilità di ricorrere alla **Scia** per la realizzazione di interventi edilizi alla luce delle novità introdotte dall'art. 2 della l.r. 19/2021. Criteri di applicazione, effetti e conseguenze - relazione dell'avv. Alessandro Veronese

5. Valutazione degli effetti delle novità introdotte dall'art. 2 della l.r. 19/2021 in materia di **Vas** - relazione dell'avv. Alessandro Veronese

6. Il **mutamento della destinazione d'uso**: dalle destinazioni d'uso degli immobili alla definizione dei titoli edilizi necessari per la realizzazione dei vari tipi di intervento che comportano modifica della loro destinazione d'uso alla luce dell'art. 23 ter del d.P.r. 380/2001 e dell'art. 5 della l.r. 19/2021 [ovvero nuovo art. 42 bis della l.r. 11/2004] - relazione dell'avv. Enrico Gaz

7. Le novità contenute nella l.r. 19/2021 in relazione alla **pianificazione comunale generale e attuativa**: le varianti urbanistiche semplificate al Pat [art. 3 l.r. 19/2021 ovvero art. 14 bis della l.r. 11/2004], i piani attuativi in deroga al Pi [art. 4 della l.r. 19/2021 ovvero art. 8 ter della l.r. 11/2004], gli interventi previsti dalla l.r. 14/2019 "Veneto 2050" all'interno degli ambiti di Pua [art. 10 l.r. 19/2021 ovvero comma 2 bis art. 10 della l.r. 14/2019] - relazione dell'avv. Enrico Gaz

8. Risposte ai **quesiti** – dalle 13.30 alle 14.00

relatori

prof. avv. alessandro calegari - professore associato di diritto amministrativo nell'Università di Padova. Avvocato amministrativista, socio fondatore dello Studio Legale Associato Calegari Creuso Lago di Padova, si occupa soprattutto di diritto urbanistico e diritto dei beni culturali e del paesaggio. Autore di molte pubblicazioni in materia e relatore in numerosi convegni, anche in ambito nazionale e internazionale.

avv. enrico gaz - avvocato amministrativista del foro di Venezia, titolare di studio legale con sedi in Feltre, Bassano del Grappa e Venezia. Si occupa di diritto amministrativo, con particolare riguardo al diritto del territorio. È responsabile della sezione "note ed approfondimenti" del sito dell'Associazione Veneta degli Avvocati Amministrativisti e cultore della materia presso l'insegnamento di "Diritto dell'Unione Europea" nell'Università di Padova.

avv. alessandro veronese - avvocato amministrativista del foro di Padova, socio dello studio legale associato MDA con sedi in Venezia, Padova e Treviso, si occupa di diritto urbanistico ed ambientale, con particolare riferimento ad operazioni complesse di urbanistica concertata anche a seguito di processi di riconversione industriale. Tiene seminari e convegni in materia.

coordinamento scientifico

il coordinamento scientifico del convegno è curato dall' **arch. fiorenza dal zotto**, dirigente del settore pianificazione e tutela del territorio del Comune di Spinea. Entro lunedì 20 settembre 2021 i partecipanti potranno anticipare ai relatori i propri quesiti trasmettendo la richiesta al Settore pianificazione e tutela del territorio del Comune di Spinea, e-mail fiorenza.dalzotto@comune.spinea.ve.it

organizzazione

organizzazione a cura di KairosForma Srl – Impresa sociale, via Svezia n. 9, Padova. Info: tel. 041 5100598 oppure e-mail segreteria@kairos-consulting.com

data - orari

Il seminario si svolgerà in modalità webinar venerdì 24 settembre 2021 dalle ore 9.00 alle ore 14.00.

9.00 - inizio seminario; 11.00/11.15 - pausa caffè; 13.30 – conclusione degli interventi dei relatori; 13:30/14:00 – risposte ai quesiti dei partecipanti.

attestato di partecipazione

Sarà rilasciato ai partecipanti. Verrà inoltrata richiesta di riconoscimento dei crediti formativi presso gli ordini professionali competenti; comunicheremo prontamente nel nostro sito quali ordini accetteranno il riconoscimento dei crediti.

iscrizione

40,00 € + IVA a persona per aziende e privati (il costo è al netto delle spese bancarie);

40,00 € a persona per enti pubblici

L'avvenuta iscrizione sarà confermata all'indirizzo di posta elettronica indicato al momento dell'iscrizione. La disdetta è consentita fino a martedì 21 settembre 2021; diversamente sarà comunque addebitata la quota di partecipazione.

Aziende, professionisti e privati: è consentito l'accesso al seminario solo dopo aver effettuato il pagamento elettronico o aver inviato copia dell'ordine di bonifico all'indirizzo mail: segreteria@kairos-consulting.com.

Enti pubblici: è consentito l'accesso al seminario solo dopo aver inviato copia della determina di spesa all'indirizzo mail segreteria@kairos-consulting.com.

La determina di spesa o la distinta di pagamento dovranno pervenire entro e non oltre martedì 21 settembre 2021.

La quota di partecipazione potrà essere pagata con carta di credito o conto Paypal al momento dell'iscrizione o mediante bonifico sul conto corrente bancario intestato a KairosForma Srl Impresa Sociale: Banca INTESA SAN PAOLO – IBAN: IT 66 F 03069 [12171 100000005317](https://www.bancaintesa.it/it/iban/12171100000005317) - Causale "Seminario 24/09/2021".

link per iscrizione

L'iscrizione dovrà essere effettuata entro e non oltre lunedì 20 settembre 2021 attraverso la compilazione del modulo online al seguente indirizzo: [Clicca qui per iscriverti](#). L'avvenuta iscrizione viene sempre confermata da una mail, nel caso di mancata ricezione di tale mail è possibile che l'iscrizione non sia andata a buon fine, si invita pertanto a contattare KairosForma s.r.l. Impresa Sociale scrivendo a: segreteria@kairos-consulting.com

Dopo il webinar, verranno resi disponibili agli iscritti:

- l'attestato di partecipazione (secondo l'accesso e l'uscita registrati dalla piattaforma webinar);
- la videoregistrazione del seminario online (per un periodo limitato di tempo)
- le presentazioni elaborate e trattate dai relatori durante il webinar